



UNIVERSITA' AGRARIA DI VEJANO

Provincia di Viterbo

DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO DI AMMINISTRAZIONE

ORIGINALE

N . 10 Data 26/09/2025 02/10/2025	10.1) Manifestazione di interesse per lo sviluppo del progetto di certificazione PEFC ISAM srl. 10.2) Convenzione con CAI – Sezione di Viterbo per l'organizzazione dei percorsi e manutenzione della rete sentieri eristica e della viabilità minore. 10.3) Strada loc. Valle Campane – determinazioni. 10.4) Avviso manifestazione di interesse terreno loc. Pojaccio – ratifica verbale commissione. 10.5) Concessione terreno in loc. Pojaccio – approvazione schema di concessione con Action Tactical Fire Associazione Sportiva. 10.6) Concessione Boccaletti Ernesta sito in ex Cava dell'Ischia – determinazioni. 10.7) Approvazione perizia demaniale agro fotovoltaico. 10.8) Richiesta preventivo rete elettrosaldata.
--	--

L'anno 2025 addì ventisei del mese di settembre alle ore 18,30 ed alla stessa ora il giorno due del mese di ottobre presso la Sala Consiliare della sede, in prima convocazione di oggi, a seguito di regolare convocazione del Presidente a norma di Statuto si è riunito il Consiglio di Amministrazione risultando presenti i Signori:

N°	Cognome e Nome	Presente	Assente
1	RADINI ATTILIO	Si	
2	DONATI FRANCESCO	Si	
3	FIASCHETTI CAMILLO	SI	
4	BERNARDINI ANDREA	Si	
5	CAVICCHIONI MARCO		Si

Presenti: 4

Assenti: 1

Risultato legale il numero degli intervenuti ha assunto la Presidenza della seduta il signor Radini Attilio ai sensi dell'art. 21 dello statuto e partecipano alla seduta il Dott. Artebani Luigi in qualità di segretario verbalizzante della riunione e il Responsabile del Servizio Finanziario Rag. Pierlorenzi Marcello

IL CONSIGLIO DI AMMINISTRAZIONE:

VISTO lo Statuto universitario vigente;

Vista la legge 168/2017;

Vista la legge 1766/1927;

Visto il Rd. 332/1928;

Visto lo statuto universitario;

Visto il regolamento dell'uso dei beni;

Premesso che

Sul Punto 10.1

Perveniva all'Ente tramite una manifestazione di interesse da parte di ISAM per lo sviluppo del progetto di certificazione PEFC volto ad una collaborazione finalizzata a proteggere i boschi, promuovendo la gestione sostenibile attraverso la certificazione PEFC (crediti di carbonio); Ritenuto esprimere parere preliminare favorevole subordinando l'impegno definitivo dell'Ente al momento della verifica analitica, esaustiva e definitiva delle condizioni contrattuali;

Sul punto 10.2

Il Club Alpino Italiano Sezione di Viterbo "Giuseppe Lupatelli" APS ETS. A seguito di incontri interlocutori avvenuti presso la sede dell'Ente faceva pervenire uno schema di convenzione per l'organizzazione dei percorsi escursionistici e la manutenzione della rete sentieristica e della viabilità viabilità minore; Ritenuta l'iniziativa meritevole di attenzione per l'indiscussa valorizzazione del patrimonio dell'Ente; Ritenuto approvare lo schema di convenzione; Ritenuto autorizzare il Presidente alla firma;

Sul punto 10.3

Perveniva al protocollo dell'Ente al n. 774 del 12/09/2025 una richiesta, inviata anche al Comune di Vejano, una richiesta di collaborazione per un intervento straordinario sulla strada denominata "Valle Campana" da parte di utenti di Vejano utilizzatori della strada suddetta; Ritenuto che le motivazioni addotte in sede di richiesta e per motivi di privacy si intendono qui riportate anche se non materialmente allegate. Ritenute che le motivazioni sono plausibili all'intervento dell'Ente considerato che alcuni terreni appartengono alla giurisdizione della Università Agraria di Vejano. Ritenuto approvare a livello di collaborazione la somma di € 1.500,00;

Sul punto 10.4

A seguito della pubblicazione dell'avviso manifestazione di interesse terreno loc. Pojaccio, alla scadenza di presentazione delle offerte si riuniva la Commissione giudicatrice in data 02/10/25 per procedere alla valutazione delle offerte e procedere alla redazione del verbale di aggiudicazione provvisoria rimandando al CDA l'aggiudicazione definitiva – Ritenuto di ratificare ed approvare il verbale della commissione.

Sul punto 10.5

In riferimento al precedente punto 10.4, ed a seguito dell'aggiudicazione provvisoria da parte della Commissione giudicatrice, si ritiene di aggiudicare definitivamente la concessione a Action Tactical Fire Associazione Sportiva. Di approvare lo schema di concessione. Di autorizzare il Presidente alla firma.

Sul punto 10.6

Nell'anno 2011, dietro nulla osta della Regione Lazio, l'Ente procedeva a stipulare una concessione con la Sig.ra Boccaletti Ernesta per un terreno sito in ex Cava dell'Ischia. La concessionaria, procedeva a pagare anticipatamente tutti i canoni per tutto il periodo della concessione. L'art. 11 prevede la facoltà delle parti di risoluzione anticipata della concessione. Se detta facoltà viene espletata dall'Ente, così com'è, è prevista la restituzione dei canoni residui alla concessionaria. Ritenuto avvalersi della facoltà di risoluzione anticipata della concessione dandone comunicazione alla concessionaria e restituire la parte residua dei canoni pagati dalla stessa.

Sul punto 10.7

Vista la deliberazione del CDA n. 3 del 01.04.2025.

Al punto 3.2 L'Ente deliberava di chiedere un pronunciamento alla Regione Lazio su fatto se ci volesse o meno il mutamento di destinazione previsto dal combinato disposto dagli art. 12 della legge 1766/1927 e 39/41 del R.D. 332/1928 per la posa in opera di un impianto agri – fotovoltaico in località le Pantane. Tale dubbio nasceva dal fatto che trattando di agro fotovoltaico è previsto l'obbligo di continuare a produrre colture agrarie sotto l'impianto stesso. La Regione Lazio – Area usi civici informava sulla necessità di chiedere il Mutamento. Visto il verbale n. 1 del 03/02/2025 per il conferimento d'incarico al perito demaniale Dott. Stefano Paganini. Visto il preventivo presentato assunto al protocollo al n. 160 del 31/03/2025 di € 2.922,00.

Ritenuto approvare il preventivo di spesa per le prestazioni suddette.

Il perito demaniale faceva pervenire all'Ente la perizia demaniale per la richiesta di mutamento di destinazione.

Ritenuto approvare la perizia in tutte le sue parti.

Di allegare la stessa al fascicolo documentale da inviare alla Regione Lazio.

Sul punto 10.8

Visto il precedente punto 10.3 inerente l'approvazione di spesa per un intervento collaborativo sulla strada denominata "Valle Campana" ritenuto di richiedere un preventivo per la fornitura di una rete elettrosaldata

Il C.d.A. all'unanimità dei presenti

Delibera

Le premesse si intendono qui per intero e facenti parte integrante e sostanziale del presente deliberato;

di approvare i punti dal 10.1 al 10.8

IL SEGRETARIO
Dott. Luigi Artebani

IL PRESIDENTE
Attilio Radini